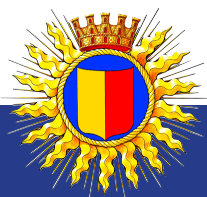




# CONCORSO BERGAMO

CENTRO PIACENTINIANO

## PARCELLE PROFESSIONALI CALCOLO DEL COMPENSO



ENTE BANDITORE  
Città di Bergamo  
piazza Matteotti, 27  
24122 Bergamo

# PROGETTO DEFINITIVO

# Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

**362500**

Categoria d'opera

**Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.974159\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Edifici e manufatti esistenti**

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

## Prestazioni affidate

### Progettazione definitiva

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.230) = **11597.42**

Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.040) = **2016.94**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.010) = **504.24**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.070) = **3529.65**

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.020) = **1008.47**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.010) = **504.24**

Prestazioni: Qbll.01 (11,597.42), Qbll.02 (2,016.94), Qbll.03 (504.24), Qbll.05 (3,529.65), Qbll.19 (1,008.47), Qbll.23 (504.24),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**19,160.95**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

**4,736.11**

Valore dell'opera (V)

**652500**

Categoria d'opera

**Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.722455\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite**

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

## Prestazioni affidate

### Progettazione definitiva

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.230) = **13907.37**

Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.040) = **2418.67**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.010) = **604.67**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.070) = **4232.68**

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.020) = **1209.34**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.010) = **604.67**

Prestazioni: Qbll.01 (13,907.37), Qbll.02 (2,418.67), Qbll.03 (604.67), Qbll.05 (4,232.68), Qbll.19 (1,209.34), Qbll.23 (604.67),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**22,977.39**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

**5,679.63**

Valore dell'opera (V)

**72500**

Categoria d'opera

**Strutture (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 14.372732\%$

**Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Strutture, Opere infrastrutturali puntuali**

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95****Prestazioni affidate****Progettazione definitiva**Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)  
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.180) = **1781.86**Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)  
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.040) = **395.97**Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)  
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.010) = **98.99**Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)  
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.040) = **395.97**Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)  
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.020) = **197.98**Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)  
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.010) = **98.99**

Prestazioni: Qbll.01 (1,781.86), Qbll.02 (395.97), Qbll.03 (98.99), Qbll.05 (395.97), Qbll.19 (197.98), Qbll.23 (98.99),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **2,969.77**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

**733.90**

Valore dell'opera (V)

**145000**

Categoria d'opera

**Impianti (A)**Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.618919\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni**

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa

Grado di complessità (G): **0.75****Prestazioni affidate****Progettazione definitiva**Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)  
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.160) = **2021.69**Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)  
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.040) = **505.42**Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)  
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.010) = **126.36**Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)  
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.070) = **884.49**Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)  
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.020) = **252.71**Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)  
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.010) = **126.36**

Prestazioni: Qbll.01 (2,021.69), Qbll.02 (505.42), Qbll.03 (126.36), Qbll.05 (884.49), Qbll.19 (252.71), Qbll.23 (126.36),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **3,917.03**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

**968.23**

Valore dell'opera (V)

**217500**

Categoria d'opera

**Impianti (A)**Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.328520\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota**

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15****Prestazioni affidate****Progettazione definitiva**Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)  
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.160) = **4133.47**

Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)  
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.040) = **1033.37**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)  
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.010) = **258.34**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)  
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.070) = **1808.39**

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)  
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.020) = **516.68**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)  
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.010) = **258.34**

Prestazioni: Qbll.01 (4,133.47), Qbll.02 (1,033.37), Qbll.03 (258.34), Qbll.05 (1,808.39), Qbll.19 (516.68), Qbll.23 (258.34),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**8,008.61**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

**1,979.48**

---

importi parziali: 19,160.95 + 4,736.11 + 22,977.39 + 5,679.63 + 2,969.77 + 733.90 + 3,917.03 + 968.23 + 8,008.61 + 1,979.48

**Importo totale:**

**71,131.10**

#### Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione:  **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue:  **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (tools/interpolazione/).

#### Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporrò una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula  **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$**  che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qbll11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compenso da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

#### Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina sono state elaborate dalla redazione di [professionearchitetto.it](http://professionearchitetto.it) a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster \(mailto:webmaster@professionearchitetto.it\)](mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi reali all'interpretazione della norma.

# PROGETTO ESECUTIVO

## Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

**362500**

Categoria d'opera

**Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.974159\%$

### Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Edifici e manufatti esistenti**

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

### Prestazioni affidate

#### Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.070) = **3529.65**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.130) = **6555.06**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.040) = **2016.94**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.020) = **1008.47**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.030) = **1512.71**

Prestazioni: QbIII.01 (3,529.65), QbIII.02 (6,555.06), QbIII.03 (2,016.94), QbIII.04 (1,008.47), QbIII.06 (1,512.71),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**14,622.83**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

**3,614.38**

Valore dell'opera (V)

**652500**

Categoria d'opera

**Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.722455\%$

### Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite**

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

### Prestazioni affidate

#### Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.070) = **4232.68**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.130) = **7860.69**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.040) = **2418.67**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.020) = **1209.34**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.030) = **1814.00**

Prestazioni: QbIII.01 (4,232.68), QbIII.02 (7,860.69), QbIII.03 (2,418.67), QbIII.04 (1,209.34), QbIII.06 (1,814.00),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**17,535.38**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

**4,334.43**

Valore dell'opera (V)

**72500**

Categoria d'opera

**Strutture (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 14.372732\%$

### Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Strutture, Opere infrastrutturali puntuali**

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95****Prestazioni affidate****Progettazione esecutiva**QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)  
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.120) = **1187.91**QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)  
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.130) = **1286.90**QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)  
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.030) = **296.98**QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)  
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.010) = **98.99**QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)  
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.030) = **296.98**

Prestazioni: QbIII.01 (1,187.91), QbIII.02 (1,286.90), QbIII.03 (296.98), QbIII.04 (98.99), QbIII.06 (296.98),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q)$ **3,167.75**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

**782.84**

Valore dell'opera (V)

**145000**

Categoria d'opera

**Impianti (A)**Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.618919\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni**

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75****Prestazioni affidate****Progettazione esecutiva**QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)  
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.150) = **1895.34**QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)  
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.050) = **631.78**QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)  
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.020) = **631.78**QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)  
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.020) = **252.71**QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)  
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.030) = **379.07**

Prestazioni: QbIII.01 (1,895.34), QbIII.02 (631.78), QbIII.03 (631.78), QbIII.04 (252.71), QbIII.06 (379.07),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q)$ **3,790.67**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

**936.84**

Valore dell'opera (V)

**217500**

Categoria d'opera

**Impianti (A)**Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.328520\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota**

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15****Prestazioni affidate****Progettazione esecutiva**QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)  
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.150) = **3875.13**QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)  
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.050) = **1291.71**QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)  
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.050) = **1291.71**QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)  
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.020) = **516.68**QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)  
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.030) = **775.03**

Prestazioni: QbIII.01 (3,875.13), QbIII.02 (1,291.71), QbIII.03 (1,291.71), QbIII.04 (516.68), QbIII.06 (775.03),



Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **7,750.26**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

**1,915.70**

importi parziali: 14,622.83 + 3,614.38 + 17,535.38 + 4,334.43 + 3,167.75 + 782.84 + 3,790.67 + 936.84 + 7,750.26 + 1,915.70

**Importo totale:****58,451.08****Metodo di calcolo**

Il compenso CP da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro V definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti nuove, oggetto della prestazione;Il parametro G, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro Q, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base P, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione:  $P=0,03+10/V^{0,4}$ 

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue:  $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$ L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (tools/interpolazione/).**Note per voci multiple**

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula  $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$  che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qb11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.**Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo**Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina sono state elaborate dalla redazione di [professionearchitetto.it](http://professionearchitetto.it) a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster \(mailto:webmaster@professionearchitetto.it\)](mailto:webmaster@professionearchitetto.it)L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi relativi all'interpretazione della norma.

# COORDINAMENTO SICUREZZA

# Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

**362500**

Categoria d'opera

**Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.974159\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Edifici e manufatti esistenti**

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

## Prestazioni affidate

### Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.100) = **5042.36**

Prestazioni: QbIII.07 (5,042.36),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**5,042.36**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.76% del CP)

**1,248.60**

Valore dell'opera (V)

**652500**

Categoria d'opera

**Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.722455\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite**

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

## Prestazioni affidate

### Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.100) = **6046.68**

Prestazioni: QbIII.07 (6,046.68),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**6,046.68**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.76% del CP)

**1,497.24**

Valore dell'opera (V)

**0**

Categoria d'opera

**Strutture (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 0.000000\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Strutture, Opere infrastrutturali puntuali**

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

## Prestazioni affidate

### Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:0.00 x P:20.411% x G:0.95 x Q:0.100) = **0.00**

Prestazioni: QbIII.07 (0.00),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**0.00**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.76% del CP)

**0.00**

Valore dell'opera (V)

**145000**

Categoria d'opera

**Impianti (A)**Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.618919\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni**

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75****Prestazioni affidate****Progettazione esecutiva**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.100) = **1263.56**

Prestazioni: QbIII.07 (1,263.56),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **1,263.56**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.76% del CP)

**312.77**

Valore dell'opera (V)

**217500**

Categoria d'opera

**Impianti (A)**Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.328520\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota**

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15****Prestazioni affidate****Progettazione esecutiva**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.100) = **2583.42**

Prestazioni: QbIII.07 (2,583.42),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **2,583.42**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.76% del CP)

**639.66**

importi parziali: 5,042.36 + 1,248.60 + 6,046.68 + 1,497.24 + 0.00 + 0.00 + 1,263.56 + 312.77 + 2,583.42 + 639.66

**Importo totale:****18,634.29****Metodo di calcolo**

Il compenso CP da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro V definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti nuove, oggetto della prestazione;Il parametro G, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro Q, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base P, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione:  **$P = 0.03 + 10/V^{0.4}$** 

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue:  **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$** L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).**Note per voci multiple**

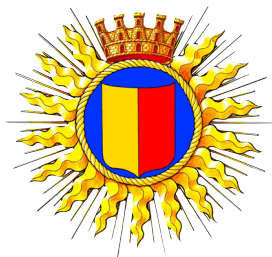
(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporrò una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula  **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$**  che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qb11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.**Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo**

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di [professionearchitetto.it](http://professionearchitetto.it) a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster](mailto:webmaster@professionearchitetto.it) (<mailto:webmaster@professionearchitetto.it>)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.



ENTE BANDITORE

Città di Bergamo  
piazza Matteotti, 27  
24122 Bergamo