



CONCORSO BERGAMO

CENTRO PIACENTINIANO

PARCELLE PROFESSIONALI CALCOLO DEL COMPENSO



ENTE BANDITORE
Città di Bergamo
piazza Matteotti, 27
24122 Bergamo

PROGETTO DEFINITIVO

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

362500

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.974159\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.230) = **11597.42**

Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.040) = **2016.94**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.010) = **504.24**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.070) = **3529.65**

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.020) = **1008.47**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.010) = **504.24**

Prestazioni: Qbll.01 (11,597.42), Qbll.02 (2,016.94), Qbll.03 (504.24), Qbll.05 (3,529.65), Qbll.19 (1,008.47), Qbll.23 (504.24),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

19,160.95

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

4,736.11

Valore dell'opera (V)

652500

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.722455\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singoli, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.230) = **13907.37**

Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.040) = **2418.67**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.010) = **604.67**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.070) = **4232.68**

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.020) = **1209.34**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.010) = **604.67**

Prestazioni: Qbll.01 (13,907.37), Qbll.02 (2,418.67), Qbll.03 (604.67), Qbll.05 (4,232.68), Qbll.19 (1,209.34), Qbll.23 (604.67),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

22,977.39

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

5,679.63

Valore dell'opera (V)

72500

Categoria d'opera

Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 14.372732\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95****Prestazioni affidate****Progettazione definitiva**

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.180) = **1781.86**

Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.040) = **395.97**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.010) = **98.99**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.040) = **395.97**

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.020) = **197.98**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.010) = **98.99**

Prestazioni: Qbll.01 (1,781.86), Qbll.02 (395.97), Qbll.03 (98.99), Qbll.05 (395.97), Qbll.19 (197.98), Qbll.23 (98.99),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **2,969.77**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

733.90

Valore dell'opera (V)

145000

Categoria d'opera

Impianti (A)Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.618919\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa

Grado di complessità (G): **0.75****Prestazioni affidate****Progettazione definitiva**

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.160) = **2021.69**

Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.040) = **505.42**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.010) = **126.36**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.070) = **884.49**

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.020) = **252.71**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.010) = **126.36**

Prestazioni: Qbll.01 (2,021.69), Qbll.02 (505.42), Qbll.03 (126.36), Qbll.05 (884.49), Qbll.19 (252.71), Qbll.23 (126.36),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **3,917.03**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

968.23

Valore dell'opera (V)

217500

Categoria d'opera

Impianti (A)Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.328520\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15****Prestazioni affidate****Progettazione definitiva**

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.160) = **4133.47**

Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.040) = **1033.37**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.010) = **258.34**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.070) = **1808.39**

Qbll.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.020) = **516.68**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.010) = **258.34**

Prestazioni: Qbll.01 (4,133.47), Qbll.02 (1,033.37), Qbll.03 (258.34), Qbll.05 (1,808.39), Qbll.19 (516.68), Qbll.23 (258.34),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

8,008.61

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

1,979.48

importi parziali: 19,160.95 + 4,736.11 + 22,977.39 + 5,679.63 + 2,969.77 + 733.90 + 3,917.03 + 968.23 + 8,008.61 + 1,979.48

Importo totale:

71,131.10

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporrò una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qbll11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina sono state elaborate dalla redazione di professionearchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster \(mailto:webmaster@professionearchitetto.it\)](mailto:webmaster@professionearchitetto.it)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi reali all'interpretazione della norma.

PROGETTO ESECUTIVO

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

362500

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.974159\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.070) = **3529.65**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.130) = **6555.06**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.040) = **2016.94**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.020) = **1008.47**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.030) = **1512.71**

Prestazioni: QbIII.01 (3,529.65), QbIII.02 (6,555.06), QbIII.03 (2,016.94), QbIII.04 (1,008.47), QbIII.06 (1,512.71),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

14,622.83

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

3,614.38

Valore dell'opera (V)

652500

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.722455\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.070) = **4232.68**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.130) = **7860.69**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.040) = **2418.67**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.020) = **1209.34**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.030) = **1814.00**

Prestazioni: QbIII.01 (4,232.68), QbIII.02 (7,860.69), QbIII.03 (2,418.67), QbIII.04 (1,209.34), QbIII.06 (1,814.00),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

17,535.38

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

4,334.43

Valore dell'opera (V)

72500

Categoria d'opera

Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 14.372732\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95****Prestazioni affidate****Progettazione esecutiva**QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.120) = **1187.91**QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.130) = **1286.90**QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.030) = **296.98**QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.010) = **98.99**QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:72500.00 x P:14.373% x G:0.95 x Q:0.030) = **296.98**

Prestazioni: QbIII.01 (1,187.91), QbIII.02 (1,286.90), QbIII.03 (296.98), QbIII.04 (98.99), QbIII.06 (296.98),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$ **3,167.75**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

782.84

Valore dell'opera (V)

145000

Categoria d'opera

Impianti (A)Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.618919\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75****Prestazioni affidate****Progettazione esecutiva**QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.150) = **1895.34**QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.050) = **631.78**QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.020) = **631.78**QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.020) = **252.71**QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.030) = **379.07**

Prestazioni: QbIII.01 (1,895.34), QbIII.02 (631.78), QbIII.03 (631.78), QbIII.04 (252.71), QbIII.06 (379.07),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$ **3,790.67**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

936.84

Valore dell'opera (V)

217500

Categoria d'opera

Impianti (A)Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.328520\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15****Prestazioni affidate****Progettazione esecutiva**QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.150) = **3875.13**QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.050) = **1291.71**QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.050) = **1291.71**QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.020) = **516.68**QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.030) = **775.03**

Prestazioni: QbIII.01 (3,875.13), QbIII.02 (1,291.71), QbIII.03 (1,291.71), QbIII.04 (516.68), QbIII.06 (775.03),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **7,750.26**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.72% del CP)

1,915.70

importi parziali: 14,622.83 + 3,614.38 + 17,535.38 + 4,334.43 + 3,167.75 + 782.84 + 3,790.67 + 936.84 + 7,750.26 + 1,915.70

Importo totale:**58,451.08****Metodo di calcolo**

Il compenso CP da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro V definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti nuove, oggetto della prestazione;Il parametro G, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro Q, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base P, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: $P=0,03+10/V^{0,4}$

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$ L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (tools/interpolazione/).**Note per voci multiple**

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$ che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qb11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.**Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo**Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina sono state elaborate dalla redazione di professionearchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster \(mailto:webmaster@professionearchitetto.it\)](mailto:webmaster@professionearchitetto.it)L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi relativi all'interpretazione della norma.

COORDINAMENTO SICUREZZA

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

362500

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.974159\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:362500.00 x P:8.974% x G:1.55 x Q:0.100) = **5042.36**

Prestazioni: QbIII.07 (5,042.36),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

5,042.36

Spese e oneri accessori non superiori a (24.76% del CP)

1,248.60

Valore dell'opera (V)

652500

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.722455\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:652500.00 x P:7.722% x G:1.20 x Q:0.100) = **6046.68**

Prestazioni: QbIII.07 (6,046.68),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

6,046.68

Spese e oneri accessori non superiori a (24.76% del CP)

1,497.24

Valore dell'opera (V)

0

Categoria d'opera

Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 0.000000\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:0.00 x P:20.411% x G:0.95 x Q:0.100) = **0.00**

Prestazioni: QbIII.07 (0.00),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

0.00

Spese e oneri accessori non superiori a (24.76% del CP)

0.00

Valore dell'opera (V)

145000

Categoria d'opera

Impianti (A)Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.618919\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75****Prestazioni affidate****Progettazione esecutiva**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:145000.00 x P:11.619% x G:0.75 x Q:0.100) = **1263.56**

Prestazioni: QbIII.07 (1,263.56),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **1,263.56**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.76% del CP)

312.77

Valore dell'opera (V)

217500

Categoria d'opera

Impianti (A)Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.328520\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15****Prestazioni affidate****Progettazione esecutiva**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:217500.00 x P:10.329% x G:1.15 x Q:0.100) = **2583.42**

Prestazioni: QbIII.07 (2,583.42),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **2,583.42**

Spese e oneri accessori non superiori a (24.76% del CP)

639.66

importi parziali: 5,042.36 + 1,248.60 + 6,046.68 + 1,497.24 + 0.00 + 0.00 + 1,263.56 + 312.77 + 2,583.42 + 639.66

Importo totale:**18,634.29****Metodo di calcolo**

Il compenso CP da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro V definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti nuove, oggetto della prestazione;Il parametro G, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro Q, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base P, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: **$P = 0.03 + 10/V^{0.4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$** L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).**Note per voci multiple**

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporrò una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qb11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.**Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo**

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professionearchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster](mailto:webmaster@professionearchitetto.it) (<mailto:webmaster@professionearchitetto.it>)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.



ENTE BANDITORE

Città di Bergamo
piazza Matteotti, 27
24122 Bergamo